



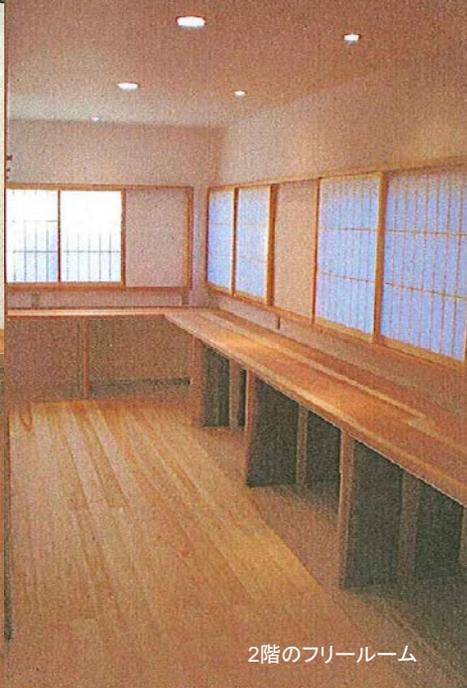
道路側からの視線を配慮した木製ルーバー



リビングと結ばれた階段



1階ダイニングからリビングを見る



2階のフリールーム

「白井の家」は、築27年の建売分譲された住宅の改修です。すでに1989年に大規模な増改築がされ、2階部分が拡張されていました。団塊世代のご家族の住まいで、今回で2度目のリフォームにあたります。

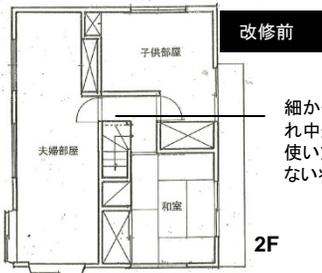
改修計画にあたり、構造上無理がないと思われる範囲で、一室空間化を計り、1階はリビングダイニングとキッチン、2階は2室空間とし1・2階とも廊下を無くしています。玄関周りを若干増築し、正面外観に木製ルーバーを施しました。特に収納スペースに工夫が必要で、奥様の家づくりへのこだわりから生まれたユニークなアイデアも生まれました。

床は、桧の縁甲板張り、壁は1、2階とも漆喰左官仕上げとし、室内全体に明るさも確保できるよう配慮しました。

改修工事は、やはり伝統的職人技を中心にすえ、定番である無垢の木と漆喰など自然素材の力で居心地の良さが確保できるよう努めました。キッチンなどの住宅設備で高い性能をもつ工業製品以外は、職人による手作り感に溢れた住まいづくりです。



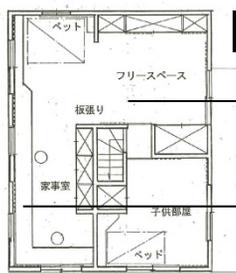
改修前の外観



改修前

細かく部屋割され中途半端な使い方ができない状態。

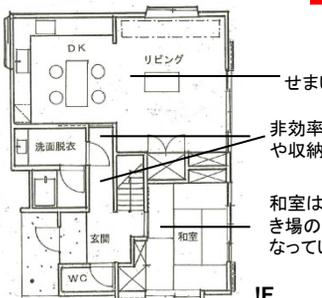
2F



改修後

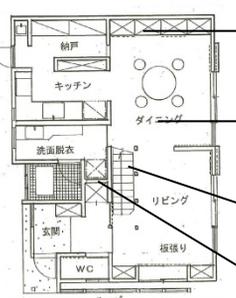
2つの部屋を1型で連結し、柔軟な使い方ができるようにワンルーム化

多彩な趣味ができる長い作業台



1F

せまいLDK
非効率な動線や収納
和室は、もの置き場のようになっている。



天井まである引き戸収納

リビングダイニングとしてワンルームにしました

階段を居室に取り込む

不要な廊下の効率的活用

所在地	千葉県白井市
用途	専用住宅
現況建物	在来工法・木造2階建
改装面積	延床面積 110.66㎡ 改装面積 112.31㎡ (増築部 1.65㎡含む)
施工期間	2006.7~12
施工者	秋葉建設